

						УК "МАУ "Марьинское ЖКХ"
						ИНН 4620014226
						КПП 462001001
						Адрес: Курская область Рыльский район поселок Марьино улица Сироткина дом №5А
<b>ОТЧЕТ</b>						
о выполнении договора управления						
за 2019 год						
по МКД, расположенному по адресу: Курская область Рыльский район поселок Марьино улица Садовая дом №1						
<b>№ строки</b>	<b>Показатель</b>					<b>Сумма (руб.)</b>
Остатки на лицевом счете МКД						
<b>1</b>	<b>Остаток на лицевом счете МКД на начало периода</b>					91349,02
<b>2</b>	<b>Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:</b>					108130,62
	в том числе:					
	за содержание					77562,82
	за текущий ремонт					30567,8
<b>3</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг), всего:</b>					76341,36
	в том числе:					
	содержание придомовой территории					28209,6
	техническое обслуживание ВДГО					1756,64
	управление МКД					2066,64
	аварийно-диспетчерское обслуживание					4339,92
	закрытие чердачных слуховых окон, выходов на кровлю					309,96
	проверка состояния входных дверей и оконных заполнений					309,96
	установка пружин на входных дверях					413,28
	обслуживание вентиляционной системы дома					619,92
	проверка исправности слуховых окон, выходов на кровлю					516,6
	уборка наледи и сосулей с кровли					4786,1
	обслуживание внутренних и наружных инженерных сетей (обход, осмотр, опрессовка, набивка сальников)					4753,2
	частичный ремонт кровли над квартирой № 10					1666,89
	содержание и обслуживание общедомовых систем канализации (устранение незначительных неисправностей, притирка запроной арматуры без снятия с места, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, устранение засоров в общем стояке)					2381,01
	уборка территорий контейнерных площадок					7796,62
	ремонт и усиление деревянных конструкций (стропила)					9313,1
	утепление системы отопления на чердаке					1212
	замена ламп накаливания в подъездах, ревизия электрощитовых, замена автоматов					5889,92
<b>4</b>	<b>Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)</b>					123138,28
<b>5</b>	<b>Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3</b>					76341,36
<b>6</b>	<b>Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения</b>					
Платежная дисциплина						
<b>7</b>	<b>Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года</b>					43000,54
<b>8</b>	<b>Начислено собственникам/потребителям всего:</b>					110521,98
	в том числе:					
	за содержание					77458,8
	за текущий ремонт					30775,8
	за управление МКД					2287,38
	за коммунальные услуги					
	за капитальный ремонт					
<b>9</b>	<b>Оплачено собственникам/потребителям всего:</b>					98386,29
<b>10</b>	<b>Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года</b>					55136,23